

Styrelsemöte

Protokoll fört för styrelsemöte, Södra mannabergs Samfällighetsförening 2021-04-14 Falkenberg

Punkter inför dagens möte

Presentation av styrelsen

Underhållsplan/Ansvarsområden

Grillplats

Inkomna ärenden

Övriga frågor

Närvarande

Mötet genomfördes via Teams

Karl-Johan Karlsson (Karla)

Maria Hultén

Henric Larsson

Hanna Lund

Magnus Weréen

Brynolf Johansson

Linn Ståhl

Helena Olofsson

Presentation av styrelsen

Samtliga fick göra en kort presentation.

Underhållsplan/Ansvarsområden

För att fördela arbetet inom styrelsen upprättades olika aktivitetsgrupper med olika ansvarsområden, några av dessa är direkt kopplade till underhållet medan vissa är mer för det sociala.

Gata och trafik: Magnus Weréen

Aktiviteter och sociala inslag: Hanna, Helena och Linn

Plantering: Henric, Maria och Sandra

Uppgifter:

Gata och trafik:

Kontakt ska hållas med farmartjänst som ansvarar för snöröjning, sandning och sopning.

Aktiviteter och sociala inslag:

Organisera en röjardag på våren och en på hösten samt en skräpplockardag innan sommaren. Ev julgransbrasa eller liknande.

Plantering:

Vår och höstplantering i blomsterlådorna ev sommar 2022, inför sommaren 2021 utför kommunen plantering, gruppen håller kontakt med kommunen inför plantering samt leverering av ytterligare blomsterlådor.

Grillplats

Hanna föreslår plats för grillen med bild och Karla tar sedan kontakt med Örjan Christofferson som äger marken. Om vi får ok från markägaren så skickar Karla ut ett meddelande till samtliga i föreningen att vi tagit beslut om en grillplats i området. Får vi nej letar vi vidare efter en annan plats i området.

Inkomna ärenden

AKEA som ansluter fiber i området har problem att hitta anslutningspunkterna och meddelade att de ev kommer behöva gräva på samfällighetens område. Föra att dokumentera ingreppet ska entreprenören fota platsen före och efter.

Sportvägen 2 har problem med hål i marken, entreprenören skulle stå för kostnaden nu får Håkan inte tag på entreprenören. Karla ska höra med Matias Shamlo (tidigare ordförande) och se vad som finns dokumenterat. Efter avklarat möte kommer Karla skriva bort ärendet från styrelsen.

Ansökan om att fördela om andelarna internt på en fastighet har inkommit men detta kan göras i eftertid utan får tas upp på nästa årsmöte.

Det har även blivit fel i andelarna på fastigheterna Skrea 4:15 och Skrea 7:141 men det har styrelsen löst på följande vis:

Skrea 4:15 har 10 andelar men inget hus så där har föreningen fakturerat 12:- per andel

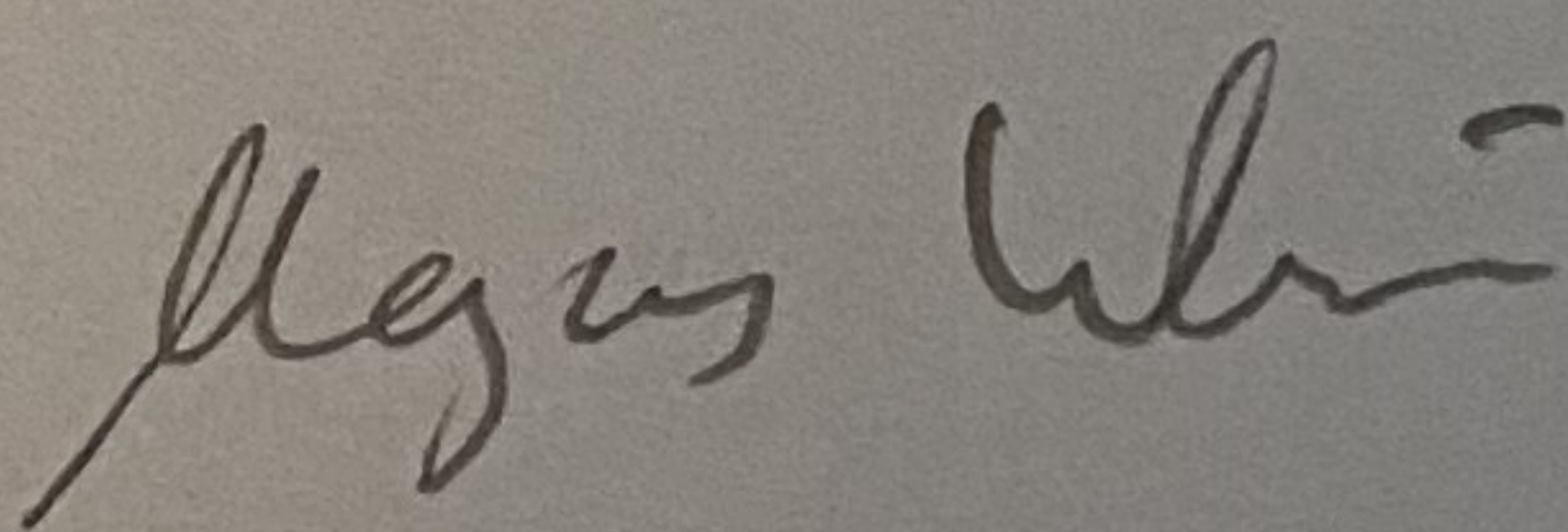
Skrea 7:141 har 1 andel med färdigt hus så där har föreningen fakturerat 1 200:- för den andelen

Övriga frågor

Nästa styrelsemöte

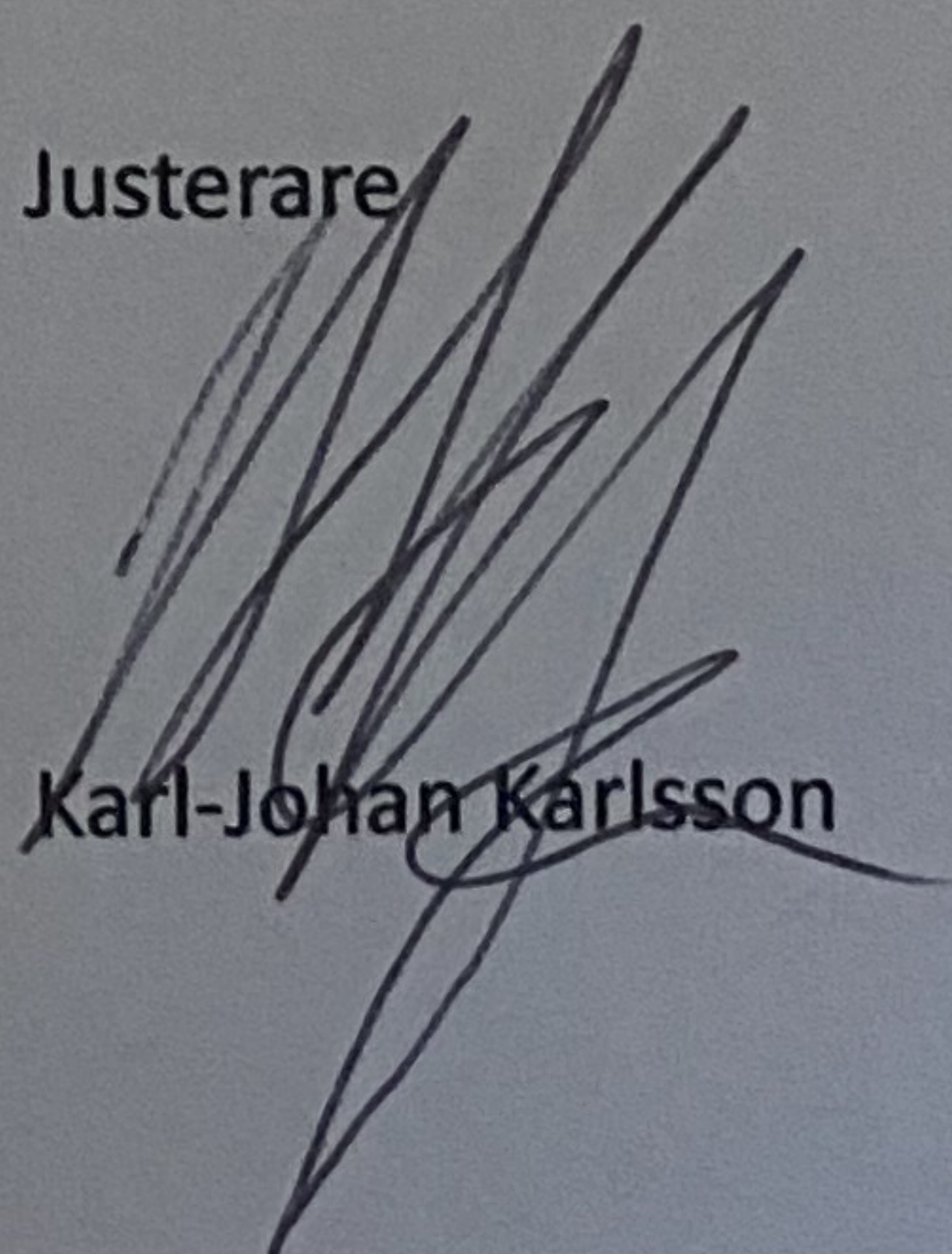
2021-05-17 genomförs via Teams

Vid protokollet (2021-04-16)



Magnus Weréen

Justerare



Karl-Johan Karlsson